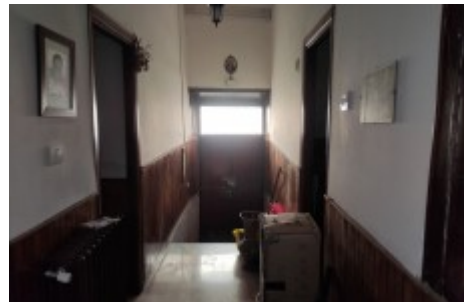


# CASA INDIPENDENTE

Sezze, Via Corradini n. 14



Scopri questa affascinante casa indipendente su due livelli, situata in una posizione centrale a pochi passi dalla maestosa Cattedrale. Al piano rialzato, troverai un'ampia cucina perfetta per le tue cene in famiglia, un doppio salone luminoso e una camera da letto accogliente. Completano il piano un bagno di servizio e un cortile privato. Salendo al secondo livello, si trovano quattro camere da letto spaziose e un pratico ripostiglio. Ma la vera gemma di questa proprietà è il terrazzo panoramico, che offre una vista mozzafiato sulla pianura pontina. Con una superficie commerciale di 200 m<sup>2</sup> e la possibilità di parcheggi liberi nelle vicinanze, questa casa è perfetta per chi cerca spazio e comodità. Non perdere l'occasione di personalizzare questo immobile, da ristrutturare secondo il tuo gusto. Riscaldamento a gas naturale garantiscono comfort in ogni stagione. Contattaci per una visita!

## Informazioni principali

Città: SEZZE	Contratto: Vendita	Prezzo: €150000
Prezzo affitto: €	Superficie: 200mq	Superficie terreno: mq
Locali: 8	Dettaglio locali:	Camere da letto: 5
Bagni: 2	Box e posti auto:	Disponibilità: IMMEDIATA
Piano:	Livelli: 2	Tipo proprietà: intera proprietà
Spese condominio:	Informazioni catastali:	Anno di costruzione:
Stato: Da ristrutturare	Riscaldamento: AUTONOMO	Climatizzatore:
Classe energetica:	IPE:	

## Caratteristiche

✓ Esposizione doppia

✓ Giardino privato

✓ Terrazzo

## Distanze

✓ Fermata Bus 0,5km    ✓ Stazione ferroviaria 5kr ✓ Farmacie 0,5km    ✓ Bar 0,5km

## Agent Details

**MF Immobiliare - Agenzia Immobiliare a Sezze (LT)**

fminotti@mfirmobiliare.com - Filippo Minotti