

# APPARTAMENTO CENTRO STORICO

sezze, via matteotti

41.4984145, 13.0592171



**\*\*Appartamento in Vendita nel Cuore di Sezze\*\*** Scopri questo appartamento di circa 60 mq, situato nel centro storico di Sezze. Questo immobile, parte di un complesso residenziale privato, offre un soggiorno con balcone, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta. Le travi di legno a vista conferiscono un tocco di calore e carattere all'ambiente, rendendolo accogliente e unico. L'appartamento è composto da quattro locali ben distribuiti, tra cui una camera da letto e un soppalco versatile, ideale per creare uno studio o una zona lettura. La cucina è funzionale e il bagno è completo di tutti i comfort necessari. Situato al piano rialzato, l'immobile è facilmente accessibile. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente tutti i servizi pubblici e privati, rendendo la vita quotidiana comoda e pratica. Sebbene necessiti di alcune ristrutturazioni, offre un grande potenziale per personalizzarlo secondo i propri gusti. Non perdere l'opportunità di vivere in una delle zone più affascinanti di Sezze! Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

## Informazioni principali

Città:SEZZE	Contratto:Vendita	Prezzo:€35000
Prezzo affitto:€	Superficie:60mq	Superficie terreno:mq
Locali:2	Dettaglio locali:	Camere da letto:1
Bagni:1	Box e posti auto:	Disponibilità:IMMEDIATA
Piano:PIANO RIALZATO	Livelli:	Tipo proprietà:
Spese condominio:	Informazioni catastali:	Anno di costruzione:
Stato:Da ristrutturare	Riscaldamento:AUTONOMO	Climatizzatore:
Classe energetica:G	IPE:	

## Caratteristiche

✓ Balcone

## Distanze

- ✓ Fermata Bus 0,5km
- ✓ Stazione ferroviaria 5kr
- ✓ Farmacie 0.1km
- ✓ Bar 0,1km
- ✓ Ristorante 0,1km
- ✓ Mare 20km



## Agent Details

**MF Immobiliare - Agenzia Immobiliare a Sezze (LT)**

fminotti@mfimmobiliare.com - Filippo Minotti

